

ARCH. FEDERICO CORDELLA

via N. Sauro, 33 - 80040 Striano (Na) Tel./Fax 081 - 8276671



Comune di ROCCARAINOLA - Provincia di Napoli -

PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI: " RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PARCO MONUMENTALE ED ARCHEOLOGICO DEL CASTELLO, PALAZZO BARONALE ED AREE CIRCOSTANTI " II° LOTTO DI COMPLETAMENTO I° STRALCIO	DATA PROGETTO: Luglio 2009
	DATA REVISIONE: Agosto 2012

TITOLO ELABORATO: Quadro economico	Allegato i
	Scala:

IL PROGETTISTA: Arch. Federico Cordella	Il Resp. del procedim.:
	Il Sindaco:

P.O. FESR Campania 2007 / 13 - Asse 1 - Obiettivo operativo 1.9

Piano Strategico di valorizzazione dei beni culturali e ambientali dell'area Nolana

COMUNE DI ROCCARAINOLA

Lavori di recupero e valorizzazione del Parco monumentale ed archeologico del Castello, Palazzo baronale ed aree circostanti - I° Stralcio del II° Lotto di completamento.

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

	Descrizione	%	sub-parziali	IMPORTI	
				Parziali	TOTALI
A)	LAVORI :				
A.1)	Totale lavori a misura :				€ 260'000.00
<i>a.1.1)</i>	<i>Importo lavori (soggetti a ribasso d'asta) :</i>				€ 243'656.95
<i>a.1.2)</i>	<i>Oneri di sicurezza e altro (non soggetti a ribasso) :</i>				
	sicurezza lavori				€ 7'697.59
	sicurezza cantiere				€ 3'241.26
	oneri discarica inclusi nel computo metrico				€ 5'404.20
	Importo complessivo LAVORI A.1) a base d'appalto :				€ 260'000.00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (di cui le spese generali =12% di a1+b1+b5+b12):				
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto				
<i>b.1.1</i>	<i>pubblicazione di un volume sulle fasi di restauro del bene a scopo promozionale e di divulgazione scientifica, con l'indicazione della fonte di finanziamento</i>				€ 6'000.00
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini				
<i>b.2.1</i>	<i>specificare : rilievo topografico dell'area d'intervento ai fini espropriativi</i>				€ 3'450.00
<i>b.2.2</i>	<i>specificare : indagini e rilievo materico e del degrado ai fini della valutazione del quadro fessurativo e delle alterazioni dei materiali costituenti le murature antiche.</i>				€ 2'500.00
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi				€ 8'465.12
<i>b.3.1</i>	<i>rete elettrica per impianto illuminazione rovine del mastio</i>			4'232.56	
<i>b.3.2</i>	<i>rete idrica</i>			4'232.56	
B.4	Imprevisti (max 10% della voce LAVORI A.1)	5.00%			€ 13'000.00
<i>b.4.1</i>	<i>per : Lavori A.1)</i>			€ 24'690.00	
B.5	Acquisizione di aree o immobili				
<i>b.5.1</i>	<i>Acquisto/ esproprio aree inedificate</i>	10.00%			€ 25'977.67
B.7	SPESE TECNICHE relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti :				€ 28'765.00
<i>b.7.1</i>	<i>Incentivo art.92 c.2 D.lgs.163/2006 e smi (0,6x2%)</i>			3'005.00	
<i>b.7.2</i>	<i>Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva</i>			10'780.00	
<i>b.7.3</i>	<i>Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione</i>			2'100.00	
<i>b.7.4</i>	<i>Direzione lavori</i>			10'780.00	
<i>b.7.5</i>	<i>Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione</i>			2'100.00	

B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui al DPR 207/2010 ; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici ;				€ 1'500.00
<i>b.11.1</i>	<i>Collaudo statico</i>			<i>1'500.00</i>	
b.12	Fornitura di SERVIZI :				€ 10'000.00
<i>b.12.1</i>	<i>Assistenza scientifica e Documentazione dello scavo archeologico, ai fini della successiva pubblicazione</i>			<i>10'000.00</i>	
B.13	I.V.A. ed eventuali altre imposte :				
<i>b.13.1</i>	<i>CNPAIA b7.2</i>	<i>4%</i>		<i>431.20</i>	
<i>b.13.2</i>	<i>CNPAIA b7.3</i>	<i>4%</i>		<i>84.00</i>	
<i>b.13.3</i>	<i>CNPAIA b7.4</i>	<i>4%</i>		<i>431.20</i>	
<i>b.13.4</i>	<i>CNPAIA b7.5</i>	<i>4%</i>		<i>84.00</i>	
<i>b.13.5</i>	<i>CNPAIA b11.1</i>	<i>4%</i>		<i>60.00</i>	
<i>b.13.6</i>	<i>IVA su Lavori (A.1)</i>	<i>10%</i>		<i>26'000.00</i>	
<i>b.13.1</i>	<i>IVA su B.1.1 - Pubblicazione volume</i>	<i>4%</i>		<i>240.00</i>	
<i>b.13.7</i>	<i>IVA su B.2.1 - Rilievo topografico</i>	<i>21%</i>		<i>724.50</i>	
<i>b.13.8</i>	<i>IVA su B.2.2 - Rilievo materico</i>	<i>21%</i>		<i>525.00</i>	
<i>b.13.9</i>	<i>IVA su B.3- Allacciamenti ai pubblici servizi</i>	<i>21%</i>		<i>1'777.68</i>	
<i>b.13.10</i>	<i>IVA su b.41 - Imprevisti per Lavori A.1)</i>	<i>10%</i>		<i>1'300.00</i>	
	<i>IVA su B.7- Spese tecniche relative alla progettazione, ... e CNPAIA (escluso : incentivo per attività interne all'amministrazione)</i>	<i>21%</i>		<i>6'257.03</i>	
<i>b.13.11</i>	<i>IVA su B.11.1- Collaudo statico</i>	<i>21%</i>		<i>327.60</i>	
<i>b.13.12</i>	<i>IVA su b 12.1 - Assistenza archeologica</i>	<i>21%</i>		<i>2'100.00</i>	
					€ 40'342.21
				Totale somme a disposizione (da B.1 a B.13)	140000.00
C	IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO (A + B) :				€ 400'000.00

VERIFICA DEL QUADRO ECONOMICO

	Descrizione	% max ammissibi le	% progetto	importo max ammissibile da Manuale	Spesa prevista in progetto
1	SPESE DI ESECUZIONE				
	A1 +A2+A3 - LAVORI -				#RIF!
	B1 - LAVORI IN ECONOM. ESCLUSO APP-				€ 0.00
	B3 - ALLACCIAMENTI -				€ 8'465.12
	B 4 - IMPREVISTI - max 10% di A1 +A2+A3	10%	#RIF!	#RIF!	€ 13'000.00
	B6 - Accantonamento art.133 c.4 d.lgs 163/2006 e smi-				#RIF!
	B 13 - Forniture di beni e di servizi -				#RIF!
2	SPESE GENERALI	12%	#RIF!		#RIF!
	B2 -Rilievi, accertamenti e indagini				€ 0.00
	B.7 - Spese tecniche ... -				€ 0.00
	B8 - Spese per attività di consulenza o di supporto				#RIF!
	B9 - Spese per commissioni giudicatrici				#RIF!
	B10 - Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche				#RIF!
	B11- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche -				€ 0.00
3	SPESE DI ACQUISIZIONE				
	B5.1 - Acquisizione di aree non edificate	10%			€ 0.00
	B5.2 Acquisizione di immobile o edificio				#RIF!