



Comune di Roccarainola

Provincia di Napoli

C.A.P.
80030

Telefono
081.829.34.49

Fax
081.511.84.14

Sito Web
www.comune.roccarainola.na.it

Prot. n. 5956 del 03/09/2014

Spett/le Impresa

Oggetto: Invito alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di ricostruzione delle edicole della Via Crucis e ripristino sentiero esistente - CUP: **D47E13000570004** - CIG: **Z641084AB5**

Premesso che la presente Lettera d'invito viene inviata a conclusione di una procedura concorsuale attuata nell'anno 2013 e dunque antecedente all'emanazione della norma che introduce e disciplina l'istituzione delle centrali di committenza. Infatti:

- con Determinazione UTC n.52 del 12/09/2013 veniva indetto l'Avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse all'esecuzione di opere pubbliche da realizzarsi nel triennio 2013-2015, tra le quali figurava l'intervento oggetto del presente Invito;
- con Determinazione UTC n.57 del 14/10/2013 veniva costituita apposita commissione per la selezione, a mezzo di sorteggio, degli operatori economici da invitare, in relazione ad ogni singolo procedimento ovvero per ciascuno degli interventi da realizzare;
- con Determinazione UTC n.58 la commissione all'uopo costituita effettuava la presa d'atto del verbale di sorteggio dei predetti operatori economici, selezionando cinque operatori tra quelli che avevano manifestato l'interesse ad eseguire l'intervento in oggetto, da invitare alla procedura di che trattasi.

Pertanto, codesta rispettabile Impresa, avendo manifestato l'interesse all'esecuzione dei lavori in epigrafe ed essendo stata sorteggiata, è invitata a partecipare alla procedura negoziata, mediante esperimento di cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125, comma 8 e dell'art. 57, comma 6, del D. Lgs. 163/2006 e sue m. e i..

All'uopo, di seguito e nell'allegato disciplinare di gara, si riportano le indicazioni relative ai requisiti e modalità di partecipazione alla gara, alla documentazione da presentare, alle modalità di presentazione e compilazione dell'offerta, nonché le condizioni generali e particolari.

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Roccarainola (NA), Via Roma n. 9, Cap 80030
tel. n. 081/8293449, fax n. 081/5118414, sito web: www.comune.roccarainola.na.it indirizzi di posta elettronica: lavoripubblici@comune.roccarainola.na.it - Pec: llpp.roccarainola@asmepec.it
- 2. PROCEDURA DI GARA:** procedura negoziata con invito ai cinque operatori economici, selezionati ai sensi dell'art.57 comma 6, sulla base di indagini di mercato ovvero tra quelli che hanno presentato idonea manifestazione d'interesse di cui all'Avviso pubblico emanato in data 12/09/2013 con prot. n.6391, da espletarsi ai sensi dell'art.125 comma 8 del D.Lgs 163/2006 e ss. mm. e ii.;
- 3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 3.1. luogo di esecuzione:** Via S. Lucia – Comune di Roccarainola (NA);
 - 3.2. descrizione sommaria dei lavori:**
 - realizzazione 14 stazioni in blocchi di pietra naturale raffiguranti il percorso del Cristo ed una 15^a da ubicarsi in prossimità del Santuario di S. Lucia che rappresenta la Resurrezione di Gesù, con basamento in cemento armato.
 - 3.3. natura dei lavori:** edili.

Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione, i lavori si intendono appartenenti alle seguenti categorie:

LAVORAZIONE	Categoria ex D.P.R. 34/2000	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	Importo (%)	Classifica prevalente o scorporabile
Lavori edili ed assimilabili	OG 1	NO	€ 28.175,81	100	Classifica I prevalente

3.4. importo complessivo dell'appalto (*compresi oneri per la sicurezza*): € 28.175,81;

3.5. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 763,34;

3.6. importo complessivo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza: € 27.412,47;

3.7 modalità di determinazione del corrispettivo:

a corpo ed a misura ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs 163/2006, con riferimento alle disposizioni del DPR 207/10

- 4. TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni **90 (novanta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
- 5. CONTRIBUTO ALL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI:** trattandosi di lavori di importo inferiore ad € 40.000,00 non vi è alcun contributo da pagare.
- 6. DOCUMENTAZIONE:**
il disciplinare di gara, contenente le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta, nonché gli altri documenti necessari per la presentazione della stessa, quali **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto** sono visibili presso l'Ufficio tecnico nei giorni ed orari di ricezione del pubblico (Martedì e Giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12,30 e dalle 16:00 alle 18:00). **La stessa documentazione è disponibile nell'area dedicata del sito Internet del Comune**, all'indirizzo www.comune.roccarainola.na.it.
- 7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
- 7.1. termine:** per partecipare alla gara le imprese dovranno far pervenire, in plico sigillato, a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale anche non statale, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno **18/09/2014**, i plichi chiusi e sigillati con ceralacca, contenenti le dichiarazioni e/o i documenti indicati nel disciplinare di gara. Non saranno ammesse alla gara i plichi pervenuti oltre il predetto termine;
- 7.2. indirizzo:** Comune di Roccarainola, Via Roma n. 9, 80030 Roccarainola (NA);
- 7.3. modalità:** secondo quanto previsto al **punto 1.** del disciplinare di gara;
- 7.4. apertura offerte:** l'apertura dei plichi sarà effettuata il giorno **18/09/2014** alle ore **16,30** presso la sede comunale. Eventuali rinvii della seduta di gara saranno resi pubblici con appositi avvisi pubblicati all'Albo pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Ente;
- 7.5. scambio di informazioni:** ogni comunicazione/richiesta, comprese le comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del Codice dei Contratti, saranno effettuate dalla stazione appaltante a mezzo fax oppure mail certificata al numero e indirizzo all'uopo indicati dal concorrente invitato alla presente procedura.
Eventuali delucidazioni relative ad aspetti generali inerenti alle modalità di partecipazione alla gara potranno essere richieste al Servizio AA.GG. al numero telefonico 081/8293449, e-mail davanzo@comune.roccarainola.na.it ovvero durante i giorni ed orari di ricezione del pubblico (dal Lunedì al Venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,30 ; Martedì e Giovedì anche dalle ore 16.00 alle ore 18,30)
- 8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10.** ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;
- 9. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione:**
- a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al precedente punto **3.4.** costituita alternativamente:
- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria comunale ;
 - da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

- b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, di cui all'art. 113 del Codice, in favore della stazione appaltante valida fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

La cauzione dovrà, inoltre, contenere le previsioni di cui all'art.75, commi 4 e 5 del Codice e precisamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1927, comma 2, del codice civile;
- l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta e comunque fino alla stipula del contratto.

Le fideiussioni devono essere conformi agli schemi di "polizza tipo" approvati con Decreto n. 123 del 12/03/2004 del Ministero delle Attività Produttive.

La cauzione provvisoria può essere ridotta del 50% nel caso in cui l'operatore economico sia in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000. Il possesso del requisito di qualità può essere, altresì, dimostrato allegando il certificato SOA, in corso di validità, che ne attesti il possesso. Nel caso in cui il certificato SOA risulti scaduto, occorre dimostrare di averne richiesto l'adeguamento.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese, le garanzie fidejussorie ed assicurative sono presentate dalla capogruppo in nome e per conto di tutti concorrenti, con responsabilità solidale nel caso di cui all'art. 37, comma 5, del Codice dei Contratti e con responsabilità pro quota nel caso di cui al comma 6 del medesimo art. 37. Qualora il raggruppamento non sia costituito, la garanzia può essere sottoscritta dalla capogruppo nell'ipotesi in cui risulti che il contraente è la costituenda A.T.I.; in caso contrario deve essere sottoscritta da tutte le ditte associate.

L'aggiudicatario sarà obbligato, altresì, a costituire le coperture assicurative di cui all'art.125 del "Regolamento", ovvero una polizza che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento e della distruzione parziale o totale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso di esecuzione dei lavori, per un importo della somma assicurata pari all'importo di contratto, con l'estensione della medesima polizza per un importo pari al 20% di quello contrattuale, a copertura di eventuali danni su opere ed impianti limitrofi all'area di cantiere, nonché una polizza contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale pari ad € 500.000,00.

- 10. FINANZIAMENTO:** I lavori sono finanziati con risorse del Fondo Nazionale e Regionale della Montagna per il tramite della Comunità Montana Partenio Vallo Lauro. L'intervento è previsto in bilancio, alla gestione residui 2013, all'Int. 4.04.10.30 del Cap. 850.05 per la parte entrata ed all'Int. 2.05.01.01 del Cap. 2678.04 per la parte uscita. La liquidazione dei SAL, pertanto, avverrà solo a seguito del trasferimento dei detti fondi, preventivamente richiesti, nelle casse comunali.

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dal "Codice" e dal "Regolamento". Non è ammessa la partecipazione alla gara dei concorrenti per i quali sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i) l) m), m-bis), m-ter), m-quater del D. Lgs n. 163/2006 e sue m. e i.;
- b) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del Codice civile o di qualsiasi altra relazione, anche di fatto, che comporti l'imputabilità delle offerte ad un unico centro decisionale con gli altri concorrenti partecipanti alla gara, fatte salve le prescrizioni previste dall'art. 38, comma 2 lett. b) del D. Lgs n. 163/2006 e sue m. e i.;
- c) eventuali infiltrazioni di collegamento sostanziale con altre imprese che partecipano alla gara, individuate dalla Commissione giudicatrice sulla base di elementi precisi e concordanti, tali da ricondurre le offerte ad un unico centro decisionale, con conseguente violazione dei principi della libera concorrenza, segretezza delle offerte e par condicio fra i concorrenti;

12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

- a) **Soggetto singolo:** il concorrente all'atto della presentazione dell'offerta deve possedere, pena l'esclusione:
 - attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, adeguata alla categoria e classifica relative ai lavori da assumere

ovvero nel caso di imprese che non sono in possesso della qualificazione SOA:

- dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, di possedere i requisiti ai sensi dell'art. 28 del DPR 34/2000 e cioè:
 - ✓ di aver eseguito direttamente, nel quinquennio antecedente alla data della presente, lavori riconducibili alla categoria prevalente oggetto dell'appalto, di importo non inferiore a quello da affidare;
 - ✓ di aver sostenuto nel quinquennio antecedente la data della presente, un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori direttamente eseguiti di cui al precedente punto;
 - ✓ di essere in possesso di adeguata attrezzatura tecnica.

b) Riunione d'impresa: ai concorrenti è consentita la facoltà di presentare l'offerta in riunione d'impresa ai sensi degli artt. 92 e 93 del DPR 207/2010, e ai sensi dell'art.37 del D. Lgs 163/2006 e sue m. e i. , alle condizioni ivi previste e purché in possesso dei requisiti stabiliti.

In caso di raggruppamento di operatori economici non ancora costituiti, gli operatori medesimi che costituiranno il raggruppamento devono dichiarare nella istanza di ammissione che si impegnano a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi, o si sono già riuniti, in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del DPR 207/2010 nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

Ai sensi dell'art. 37, comma 13, del D. Lgs 163/2006 e sue m. e i. , i concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento stesso. Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34 comma 1 lettere d), e) ed f) del D. Lgs 163/2006 i requisiti minimi di carattere economico e tecnico necessari per la partecipazione devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92 c. 2 del DPR n. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'art. 92 c. 3 del medesimo regolamento, qualora associazioni di tipo verticale. Ai consorzi stabili si applicano le disposizioni di cui all'art. 36 del D. Lgs 162/2006 e sue m. e i. .

All'atto della partecipazione alla gara le imprese e/o i consorzi costituenti i raggruppamenti temporanei di impresa dovranno indicare, a pena di esclusione, il tipo di associazione (orizzontale o verticale) costituita e che intendano costituire ai fini dell'esecuzione dell'appalto e le percentuali di lavori attribuite a ciascun componente il raggruppamento.

13. AVVALIMENTO

i concorrenti singoli, raggruppati o consorziati, possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dell'attestazione della certificazione SOA avvalendosi dell'attestazione di qualificazione SOA di altro soggetto, ai sensi dell'art. 49 del "Codice".

Ai sensi dell'art. 49 comma 6 del Codice il concorrente non potrà avvalersi di più imprese ausiliarie per ciascuna categoria. Pena l'esclusione non è consentito, ai sensi dell'art. 49 comma 8, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente.

E' vietata altresì la partecipazione alla medesima gara dell'impresa ausiliaria e dell'impresa che si avvale dei requisiti della impresa ausiliaria.

14. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: le imprese hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dalla data di apertura delle offerte economiche senza che vi sia stata aggiudicazione definitiva;

15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

l'aggiudicazione sarà effettuata col criterio del massimo ribasso percentuale sull'importo posto base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D. Lgs 163/2006, troverà applicazione il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D. Lgs 163/2006. In tal caso non si applica l'art. 87 del D. Lgs 163/2006.

L'esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque, ed in tal caso verrà individuata come aggiudicataria l'offerta che, fra tutte quelle ammesse, presenterà il maggior valore di ribasso, fatta salva comunque la facoltà della stazione appaltante di valutare la congruità dell'offerta.

16. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

17. ALTRE INFORMAZIONI:

a) Ai sensi dell'art. 15, comma 1 lett. a) della legge 183/2011 le certificazioni rilasciate dalla pubblica amministrazione in ordine a stati, qualità personali e fatti sono valide ed utilizzabili solo nei rapporti tra i

- privati. Nei rapporti con gli organi della pubblica amministrazione ed i gestori di pubblici servizi i certificati e gli atti di notorietà sono sempre sostituiti dalle dichiarazioni di cui agli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000.
- b) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D., Lgs 163/2006;
 - c) i concorrenti dovranno procedere ad apposita visita del luogo di esecuzione dei lavori da dimostrarsi secondo le modalità previste nel disciplinare di gara;
 - d) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 122 del D. Lgs 163/2006 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
 - e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
 - f) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
 - g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
 - h) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
 - i) la contabilità dei lavori sarà effettuata secondo le modalità previste nel disciplinare di gara;
 - j) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto
 - k) è esclusa la competenza arbitrale;
 - l) ai sensi dell'art. 2 della L. 266/2002, l'impresa aggiudicataria, prima della stipula del contratto, è tenuta a presentare entro i termini indicati dalla stazione appaltante, la certificazione rilasciata dai competenti istituti dalla quale risulti la regolarità contributiva. La mancata presentazione della documentazione entro il termine fissato comporterà la revoca dell'affidamento così come previsto dalla legge;
 - m) La stazione appaltante si riserva di acquisire, **preventivamente all'apertura delle offerte, le informazioni antimafia** ai sensi del D. Lgs. 252/98 e, qualora risultassero, a carico del concorrente partecipante in forma singola, associato, consorziato, società cooperativa, tentativi o elementi di infiltrazioni mafiose, la Stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla gara;
 - n) la stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara quelle ditte per le quali il Prefetto fornisce informazioni antimafia ai sensi dell'art.1 septies del D.L. 629/82;
 - o) l'impresa aggiudicataria assume l'obbligo di comunicare ogni eventuale variazione intervenuta negli organi societari, ivi comprese quelle relative agli eventuali subappaltatori o fornitori;
 - p) la stazione appaltante acquisirà dall'impresa esecutrice dell'appalto copia dei modelli D.M. 10 ed F 24 nonché copia dei modelli 770 relativi agli ultimi tre anni nonché informazioni sul numero dei lavoratori da occupare, le loro qualifiche ed il criterio di assunzione; detti documenti possono essere sostituiti con un certificato INPS fornito dall'impresa, ovvero un attestato di regolare versamento imposte e tasse richiesto all'A.G.E. dall'Ente. Detta documentazione sarà tempestivamente inviata, a cura della stazione appaltante, all'U.T.G. di Napoli che la trasmetterà al "Gruppo di Lavoro" nell'ambito del protocollo di legalità sottoscritto da questa stazione appaltante con l'U.T.G. di Napoli;
 - q) sono a carico dell'appaltatore le spese di contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione compresi quelli tributari;
 - r) l'impresa che si renderà responsabile dell'inosservanza di una delle predette clausole sarà considerata di non gradimento per l'ente che pertanto procederà alla rescissione del relativo contratto d'appalto;
 - s) ai sensi del D. Lgs 196/2003, si informa che i dati forniti dalle imprese sono dal Comune di Roccarainola trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Roccarainola.
 - t) Il Responsabile del procedimento è l'arch. Assuntino Russo, via Roma, 80030 Roccarainola; tel . 081/8293449.

Il Responsabile del Servizio AA.GG.
F.to dott. Generoso D'Avanzo

Il Responsabile del Servizio LL.PP.
F.to arch. Assuntino Russo